



Raasiku Vallavalitsus  
raasiku.vald@raasiku.ee  
Tallinna mnt 24  
75201, Harju maakond, Raasiku  
vald, Aruküla alevik

Teie 28.06.2024

Meie 01.07.2024 nr 7.1-2/24/9360-15

**Riigiteede 11103 Maardu-Raasiku tee ja 11317  
Raasiku Elektri tee kaitsevööndis valgustatud  
jalgratta ja jalgte ehitusloa eelnõu  
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Raasiku vallas Raasiku alevikus riigitee nr 11103 Maardu-Raasiku tee km 13,53-13,66 ja riigitee 11317 Raasiku Elektri tee km 0-0,10 kaitsevööndiga kattuvale maa-alale ning osaliselt riigiteede alustele maaüksustele (11103 Maardu-Raasiku tee, tunnus 65101:007:0056; Tehase tee lõik 4, tunnus 65101:001:0289 ning Tehase tee lõik 20, tunnus 65101:001:0722) projekteeritud valgustusega jalgratta- ja jalgte (*edaspidi JJT*) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 424180, JJT EHR kood nr 221456567, tänavavalgustuse EHR kood 221456569).

Projekt näeb muuhulgas ette riigitee 11103 rekonstrueerimise vahemikus km 13,55-13,66.

Ehitusloa aluseks on Infrada OÜ koostatud töö nr 23022 „*Riigitee 11103 Maardu-Raasiku tee km 13,53-13,66 ja riigitee 11317 Raasiku Elektri tee km 0,00-0,10 jalgratta- ja jalgte ehitamise põhiprojekt*“ (tänavavalgustuse osa koostaja MitiProjekt OÜ, töö nr 00623 „*Tehase tee 2 jalg- ja jalgrattatee ühenduse ehitusprojekt*“).

Märgime, et Transpordiamet on:

- 26.04.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/9360-10 kooskõlastanud jalgratta- ja jalgte põhiprojekti (Infrada OÜ, töö nr 23022);
- 26.06.2024 sõlmitud Raasiku Vallavalitsusega JJT-ga kaasneva riigitee ümberehitamise lepingu nr 7.1-1/24/11046-1;
- 30.05.2024 väljastanud korralduse nr 1.1 3/24/436 notariaalse isikliku kasutusõiguse seadmiseks jalgratta- ja jalgte ning tänavavalgustuse rajamiseks riigitee alustele maaüksustele (11103 Maardu-Raasiku tee, tunnus 65101:007:0056; 11103 Maardu-Raasiku tee, tunnus 65101:001:0289; Tehase tee lõik 20, tunnus 65101:001:0722) Raasiku valla kasuks. Isikliku kasutusõiguse seadmise leping Raasiku Vallavalitsusega on sõlmimisel.

Lähtudes eeltoodust ning ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku tee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Ehitise ehitamiseks tuleb huvitatud isikul koostada liikluskorralduse skeem (vastavalt liiklusseaduse § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“) ning esitada see enne ehitustööde algust kooskõlastamiseks Transpordiametile ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)) koos infoga tööde teostamise ajavahemiku kohta. Töödega võib alustada siis, kui liikluskorralduse skeem on saanud kooskõlastuse. Palume teavitada Transpordiametit tööde alustamisest vähemalt kolm päeva ette.
4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, ja e katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Merike Joonsaar  
peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Merike Joonsaar  
58627078, Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee